

TRAUN



WIR SUCHEN DICH!

NEUER PÄCHTER FÜR RESTAURANT

SCHLOSS TRAUN GESUCHT!

120 SITZPLÄTZE

>180 m² GESAMTFLÄCHE

KEINE ABLÖSE



ATTRAKTIVES GESAMTPACKAGE

120 Plätze auf über 180 Quadratmeter, ablösefrei, kostenlose Renovierungen und verhandelbare Öffnungszeiten – das Schloss Traun sucht für seine Gastronomie einen neuen Betreiber und lockt mit einem attraktiven Gesamtpackage.



„Wir wollen für unsere Traunerinnen und Trauner wieder einen motivierten, verlässlichen Wirt im wunderschönen Schloss Traun. Dafür haben wir ein attraktives Package geschnürt. Ich freue mich auf zahlreiche Bewerbungen und hoffe, dass wir bald einen neuen gastronomischen Pächter für das Schloss Traun finden, der uns kulinarisch verwöhnen wird.“

Ing. Karl-Heinz Koll
Bürgermeister Stadt Traun

DIE WICHTIGSTEN ECKPUNKTE:

- 120 Sitzplätze
- 183 m² Gesamtfläche zzgl. Personalräume, WC-Anlagen
- Beinhaltet sind sämtliche Nebenräume, wie Küche, Vorbereitungsküche, Personalräume, Büro, Kühlräume, Schank, Garderoben, WC-Anlagen, Innenhof als Gastgarten
- Keine Ablöse
- Investitionen oder Renovierungen (z.B. neue Küche) übernimmt Stadt Traun
- Gesucht wird gutbürgerliche, österreichische/deutsche Hausmannskost
- Öffnungszeiten verhandelbar (Sperrtage möglich)
- Miete verhandelbar
- Gastro-Erfahrung erwünscht
- Caterings könnten bei Bedarf fremdübernommen werden



Die Bewerbungen werden von einer Kommission nach den Kriterien Qualifikation, Referenzen und Bewirtschaftungskonzept bewertet. Eine Auswahl an in Frage kommenden Bewerbern, wird in einem zweiten Schritt zu einer persönlichen Verhandlungsrunde eingeladen.

Das Verhandlungsverfahren wird nach folgenden Kriterien durchgeführt:

- Zeitnahe Weiterführung
- Betriebskonzept
- Nachhaltigkeit der Betriebsführung
- Anbot Pacht

Die Besichtigung des Gastronomiebetriebes ist nach vorheriger telefonischer Abstimmung mit Frau Brigitte Brunner (GF Kulturpark Traun) unter Tel.: 0699/161 032 05 oder E-Mail b.brunner@kulturpark.at möglich.

AUSWAHLVERFAHREN

Die Bewerber, die Interesse haben, an der Ausschreibung teilzunehmen, werden gebeten, sich mit folgenden Informationen zu bewerben:

- Angaben zur Qualifikation des Bewerbers inkl. Befähigungsnachweis
- Vorlage eines Grobkonzeptes, ev. Ideen zur weiteren Entwicklung
- Anbot Pachthöhe – Vorgabe ist die derzeitige Pacht
- Handelsregister- und Gewerbe-registerauszug
- Unbedenklichkeitsbescheinigung von Finanzamt und Krankenkasse
- Polizeiliches Führungszeugnis (Strafregisterbescheinigung)

BEWERBUNGEN
bitte ausschließlich an
bgm.koll@traun.at

Bürgermeister
Ing. Karl-Heinz Koll

Stadtamt Traun
Hauptplatz 1
A-4050 Traun

Tel.: 07229/688-204
Fax.: 07229/688-171
bgm.koll@traun.at
www.traun.at

TRAUN

